**《A区消防设施维修改造》招标书**

根据《中华人民共和国招标投标法》以及有关的法律法规，遵循公开、公平、公正和诚信实用的原则，鑫广绿环再生资源股份有限公司（以下简称“本公司”）就《A区消防设施维修改造》进行公开招标。

**一、 投标单位资质要求**

1.1投标单位应在当地有办事处（便于随时提供消防技术咨询）；有《消防设施工程专业承包》二级及二级以上资质、有消防工程项目施工经验。

1.2投标单位具备合法之营业执照及税务登记证（国地税）等数据，并向本公司提供相应复印件。（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码、开票信息或三证合一营业执照、开票信息，授权委托书）。

1.3本公司不接受联合体参与投标。

**二、 本公司履行招标事项**

2.1标单制定：环安部根据本公司《A区消防设施维修改造》的相关工作，依照实际情况制定本次开标事项。

1. 投标单位应根据3-15项维修内容，对现场消防设施进行检查，详细罗列问题清单，出具详细施工方案、材料清单，根据材料清单进行报价。
2. 合同签订后我公司将不接受中标方以任何理由提出的费用追加或增补要求。

(3)消防联动直启控制柜，手动控制盘，保证消防多级联动信号传输，能够远程启动泵房消防设备。

(4)光电感烟探测器，检测泵房设备主机柜，泵房发生火灾时可立即探测报警。

(5)多线联动线，更换损坏消防联动信号线路，保证消防信号有效传输泵房与消防控制室主机柜。

(6)消防联动线，更换损坏消防联动信号线路，保证消防信号有效传输泵房与消防控制室主机柜。

(7)水箱流量开关启泵线，高位水箱流量开关线路更换，保证流量开关信号能够有效传输泵房消防模块中，达到流量开关有动作，自启消防系统。

(8)防火密封式金属桥架，将信号线、动力线路分桥架铺设，防止因线路电磁干扰，而阻碍消防信号传输。

(9)主机编程，对现有消防控制主机的控制系统重新编码，保证消防主机能够有效发送、接受消防报警信号，能够根据消防信号自启消防系统。

(10)泵房桥架出线联动线护套管（15MM），对联动信号线进行有效保护，防止因腐蚀、损坏信号线路，而导致消防信号无法传输。

(11)泵房桥架出线联动线护套管（20MM），对联动信号线进行有效保护，防止因腐蚀、损坏信号线路，而导致消防信号无法传输。

(12) 消防泵房模块编码，对损坏无法正常接收消防信号的模块进行重新编码，保证消防报警信号有效接受，达到自启消防系统。

(13) 消防联动系统调试，保证达到消防系统远程启动消防泵房设施、保压系统保证设备在施工完成后达到系统联动运行标准。

(14) 泵房增加消防电话，便于紧急情况泵房与消防控制室有效沟通。

(15) 消防水池内清洗清淤，保证消防水质，防止淤泥进入消防管网系统堵塞、损坏消防设施。

2.2招标小组依所定资格条件对参与投标之单位进行审查，不符合条件者不得参与竞标。

2.3邀请投标单位：环安部于 7 月 3 日（星期五） 10 时  50分之前通知投标单位参与本次招标，并以邮件或传真等方式发入《邀请招标》书。

2.4 提供资料答疑：环安部于7月 3 日（星期五）11时00分后根据投标单位的需求，提供相关资料，并解答标书及标单上的疑点。

答疑人联系方式：郭凌宇  17505456658

2.5返标截止时间： 7 月  15 日（星期三） 12 时 00分，逾期不予受理。

2.6返标地点：烟台市开发区 开封路 8 号，鑫广绿环再生资源股份有限公司审计部 李经理收（0535-6977130）。

2.7 开标时间：投标文件以快递方式（亦可本人直接送达）寄本公司审计部，本次招标将于 7 月 16 日（星期四） 13 时 00 分开标。

 2.8 开标地点：烟台市 开发区 开封路 8 号，鑫广绿环再生资源股份有限公司

2.9 开标方式：内部开标。

**三、投标文件及组成（需加盖公章，以邮寄方式寄到公司或自行封好交至我公司）**3.1 营业执照、公司资质复印件等资料随标书一同邮寄；投标价格标清税率（不接受增值税普通发票）。

3.2 开标一览表（报价汇总表）（见附件一）。

**四、要求**

4.1按照国家有关法律、法规、标准，客观、公正地对项目进行分析及评估。

4.2投标单位对厂区消防维修改造项目建设施工符合消防法律法规规定。

4.3 投标单位应对本公司提供技术材料、数据妥善保管，本公司所提供的技术材料、数据和设计本公司的商业秘密乙方不得引用、发表和向第三者提供。本合同变更、解除或者终止，均不免除乙方应继续承担约定的保密义务。

 4.4 投资单位向本公司提供力所能及的其他咨询服务。

**五、填写投标标单**

5.1参与投标之单位按本公司标准单元格式填写标单，标单上应加盖投标单位的公章及代表人签字，所有投标价格必须用阿拉伯数字明确至小数后两位；（注：涂改处请在一旁签字确认，否则视为无效）

5.2投标价格的单价总计与合计金额不相符时，以价低者为准。

5.3投标标单中的报价应说明是否包增值税等相关费用；

**六、投标单位与本公司之共同约定条件**

6.1凡中标单位于合同期间不履行合同义务，任意停止或退出者，则一年以内不得再参与本公司相关业务。同时本公司有权依投标价格之顺序，洽请下一家投标单位来替补承接其相关业务。

6.2本次投标采用“暗封公开明标”之方式，并于开标后即刻排出各单项报价顺序位，其名次表作为替补之依据。

6.3 投标单位所投出的标单必须按不同项目分别标出单价，若全体参与投标的单位投标价格均高于或低于正常价时，本公司有权废标，并组织第二轮投标。

6.4各单项目原则上以投标最低单价及消防工程项目施工经验综合能力为中标基础。

6.5凡中标单位，须在收到本公司的中标通知书之日起两日内签订合同，如拒签合同，视为弃标，一年内不得再参与本公司任何业务。

6.6投标单位以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，标书无效。

6.7如中标单位在本公司发生事故，因此造成本公司及员工损失、伤害的，由中标单位承担全部赔偿责任。

6.8 凡投标之单位，均视为接受本招标书之各项要求，并作为合同之条款。

全文结束。

附件一：

**开标一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 消防项目施工 | | 施工位置 | 技术手段 | 备注 |
| 1 | 消防联动直启控制柜，手动控制盘 | |  |  |  |
| 2 | 光电感烟探测器 | |  |  |  |
| 3 | 多线联动线 | |  |  |  |
| 4 | 消防联动线 | |  |  |  |
| 5 | 水箱流量开关启泵线 | |  |  |  |
| 6 | 防火密封式金属桥架 | |  |  |  |
| 7 | 主机编程 | |  |  |  |
| 8 | 镀锌联动线护套管 | |  |  |  |
| 9 | 镀锌联动线护套管 | |  |  |  |
| 10 | 模块编码 | |  |  |  |
| 11 | 消防联动系统调试 | |  |  |  |
| 12 | 泵房增加消防电话 | |  |  |  |
| 13 | 消防水池内清洗清淤 | |  |  |  |
| 14 | 消防稳压保压系统 | |  |  |  |
| 合计总价 | | |  | | |
| 付款方式 | | 电汇付款：正式合同签订后支付首付款百分之50%项目完成改造后，经过甲方相关人员验收后支付尾款百分之45%，项目稳定运行一年后支付5%质保金。 | | | |

**注意事项：**

1）报价单要求加盖公司公章及投标单位授权代表签名。

2）快递邮寄：快递袋需密封，快递袋封口处需加盖公司公章。

3）消防泵房内的管道连接法兰无漏水情况。

4）消防泵房消火栓、喷淋、水炮稳压泵处于正常稳压状态。

5）消防泵房内电接压力表、流量表、高位水箱水位监测仪表等正常工作。

6）消防泵房主机柜模块信号传输正常，保证能够现场手动启泵。

7）消防泵房主机柜线路归纳，并且有线束标识。

8）消防控制室主机模块信号传输正常，保证能够远程启动消防泵房内的消火栓、喷淋、水炮泵。

9）消防控制室，消防主机控制柜，控制按钮标上使用标识、控制柜线束归纳，并且有线束标识。

10）消防泵房的动力线路、信号线路分桥架铺设，防止信号传输干扰。

11）保证现场施工质量，施工完成现场卫生清场。

12）施工做好安全防护，必须佩戴安全帽等相关防护用具。

13）服从甲方领导安排，遵守公司规章制度。

14）妥善保护好施工现场周围建筑物设备管线不受损坏。

15）做好成品保护，对已完设备管线的成品保护。

16）材料检验报告、合格证等相关资料需妥善保管，完工时整理交甲方归档。

17）施工完成后，需现场联动演示施工项，确保施工达到消防联动功能。

18）施工完成后，对施工项向甲方指定的相关人员进行培训。

19）若现场有不具备条件或交叉施工障碍，需向甲方上报。

20）施工完成图纸完整的交由甲方归档。

改造范围及标准：

改造范围：消防泵房及中控室火灾报警联动系统

改造标准：符合现行消防验收标准，消防泵房与控制室达到消防联动调试验收标

准，泵房报警线路与动力线路分桥架铺设按照消防验收的线路进行规范整改。

投标单位全称（盖章）：

                                  投标单位授权代表签名：